

ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH SÓC TRĂNG

Số: 752 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Sóc Trăng, ngày 10 tháng 4 năm 2017

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 1.043,2 m<sup>2</sup> đất đã giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Sóc Trăng quản lý và cho Ban Quản lý dự án 2 tỉnh Sóc Trăng thuê để xây dựng trụ sở làm việc



ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Chi cục ĐD  
TT Quỹ đất  
bhd

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 17/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 22/3/2017),

### QUYẾT ĐỊNH:

#### Điều 1.

1. Thu hồi 1.043,2 m<sup>2</sup> đất đã giao Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Sóc Trăng quản lý theo Quyết định số 178/QĐ-UBND ngày 09/10/2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng.

2. Cho Ban Quản lý dự án 2 tỉnh Sóc Trăng thuê 1.043,2 m<sup>2</sup> đất thu hồi nêu trên thuộc thửa đất số 42, tờ bản đồ số 33, tọa lạc tại Khóm 5, Phường 6, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng để xây dựng trụ sở làm việc với loại đất, thời hạn, hình thức thuê đất và giá đất, tiền thuê đất phải nộp như sau:

- Loại đất: Đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp (DTS).
- Thời hạn sử dụng đất: 70 năm.
- Hình thức thuê đất: Thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.
- Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: Áp dụng theo quy định hiện hành.

(Kèm theo sơ đồ vị trí thửa đất).

**Điều 2.** Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh tổ chức thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng

a) Triển khai Quyết định này đối với Ban Quản lý dự án 2 tỉnh Sóc Trăng; đồng thời, tiến hành bàn giao đất trên thực địa và ký hợp đồng thuê đất với Ban Quản lý dự án 2 tỉnh Sóc Trăng theo quy định.

b) Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Ban Quản lý dự án 2 tỉnh Sóc Trăng sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

c) Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc chính lý hồ sơ địa chính theo Điều 1 Quyết định này.

2. Cục Thuế tỉnh có trách nhiệm thực hiện việc thu tiền thuê đất đối với Ban Quản lý dự án 2 tỉnh Sóc Trăng theo quy định hiện hành.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Sóc Trăng, Giám đốc Ban Quản lý dự án 2 và Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh, tỉnh Sóc Trăng căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Lưu: VT, KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**



*Lê Văn Hiếu*

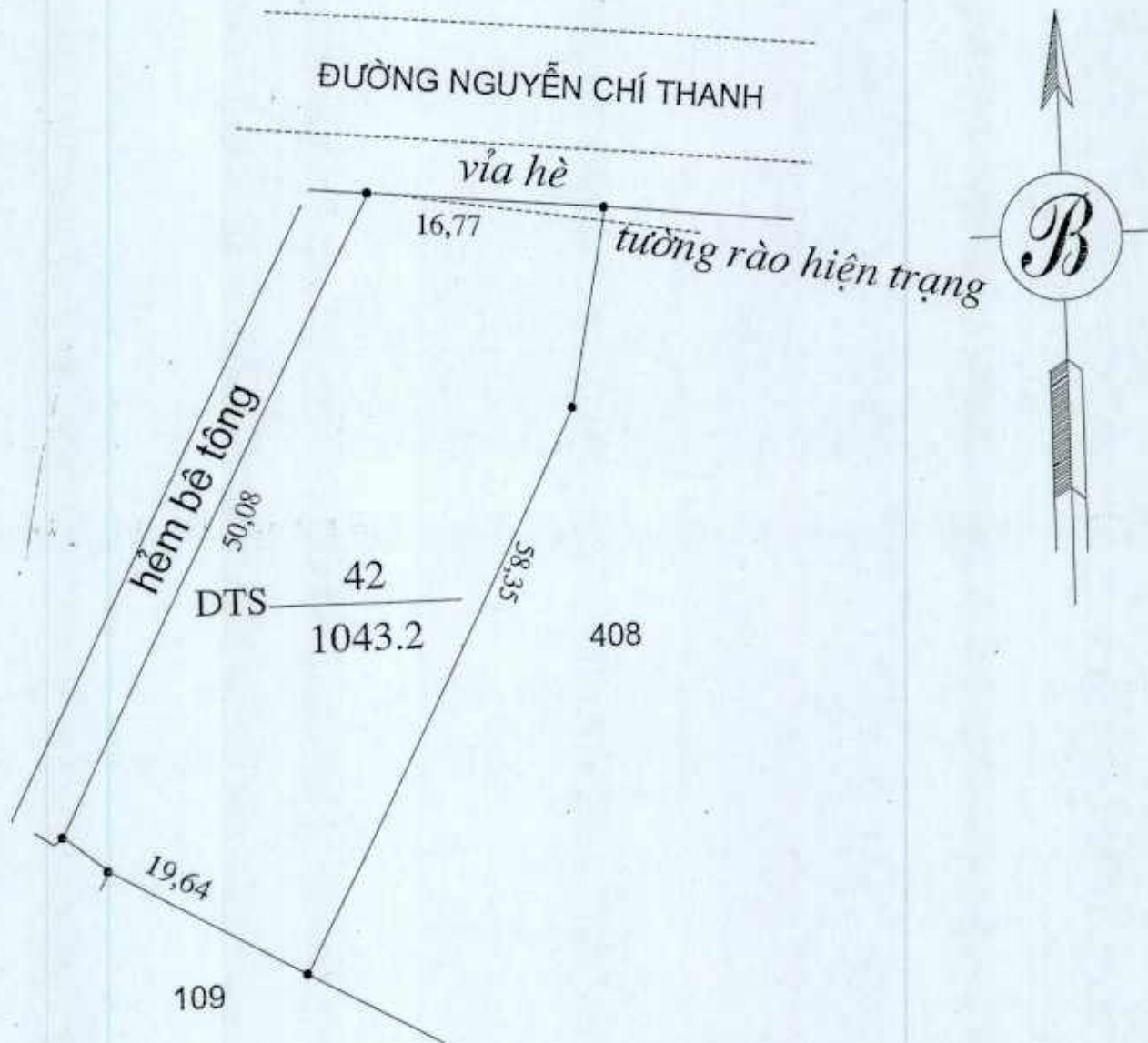


# SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số: **752**/QĐ-UBND, ngày **10**.../**4**.../2017  
của UBND tỉnh Sóc Trăng)

Thửa 42, tờ bản đồ số 33, diện tích 1.043,2 m<sup>2</sup>, loại đất xây dựng trụ sở của tổ chức sự nghiệp (DTS).

Tại Khóm 5, Phường 6, thành phố Sóc Trăng, tỉnh Sóc Trăng.



Can vẽ theo Phiếu xác nhận kết quả đo đạc hiện trạng thửa đất do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Sóc Trăng lập ngày 14/3/2017.

UBND TỈNH SÓC TRĂNG