

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH SÓC TRĂNG
Số: 2298 /QĐ-UBND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Sóc Trăng, ngày 05 tháng 9 năm 2018

Chị Cầm H

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Chi nhánh Tổng công ty Điện lực miền Nam - Công ty Lưới
điện Cao thế miền Nam thuê 5.432,2 m² đất để xây dựng
công trình Trạm biến áp 110kV Đại Ngãi



ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02 tháng 6 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 92/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 30 tháng 8 năm 2018),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Chi nhánh Tổng công ty Điện lực miền Nam - Công ty Lưới điện Cao thế miền Nam thuê 5.432,2 m² đất thuộc thửa đất số 916, tờ bản đồ số 01, tọa lạc tại ấp Ngãi Phước, xã Đại Ngãi, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng để xây dựng công trình Trạm biến áp 110kV Đại Ngãi, với loại đất, thời hạn, hình thức thuê đất và giá đất, tiền thuê đất phải nộp như sau:

1. Loại đất: Đất công trình năng lượng (DNL).
2. Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 29 tháng 6 năm 2054.
3. Hình thức thuê đất: Chuyển từ giao đất sang thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm.
4. Giá đất, tiền thuê đất phải nộp: Áp dụng theo quy định hiện hành.
(Kèm theo sơ đồ vị trí thửa đất).

Điều 2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường, Cục Thuế tỉnh tổ chức thực hiện các nhiệm vụ sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm:

a) Phối hợp các đơn vị liên quan triển khai Quyết định này và ký hợp đồng thuê đất với Chi nhánh Tổng công ty Điện lực miền Nam - Công ty Lưới điện Cao thế miền Nam theo quy định.

b) Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho Chi nhánh Tổng công ty Điện lực miền Nam - Công ty Lưới điện Cao thế miền Nam sau khi đơn vị hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.

c) Chỉ đạo các đơn vị trực thuộc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo Điều 1 Quyết định này.

2. Cục Thuế tỉnh có trách nhiệm thực hiện việc thu tiền thuê đất đối với Chi nhánh Tổng công ty Điện lực miền Nam - Công ty Lưới điện Cao thế miền Nam theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Sở Xây dựng, Cục trưởng Cục Thuế, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng và Chi nhánh Tổng công ty Điện lực miền Nam - Công ty Lưới điện Cao thế miền Nam căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. / *le*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Công TTĐT tỉnh;
- Chi cục Thuế huyện Long Phú;
- Lưu: VT, KT. *le*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN

KT. CHỦ TỊCH

PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Văn Hiếu



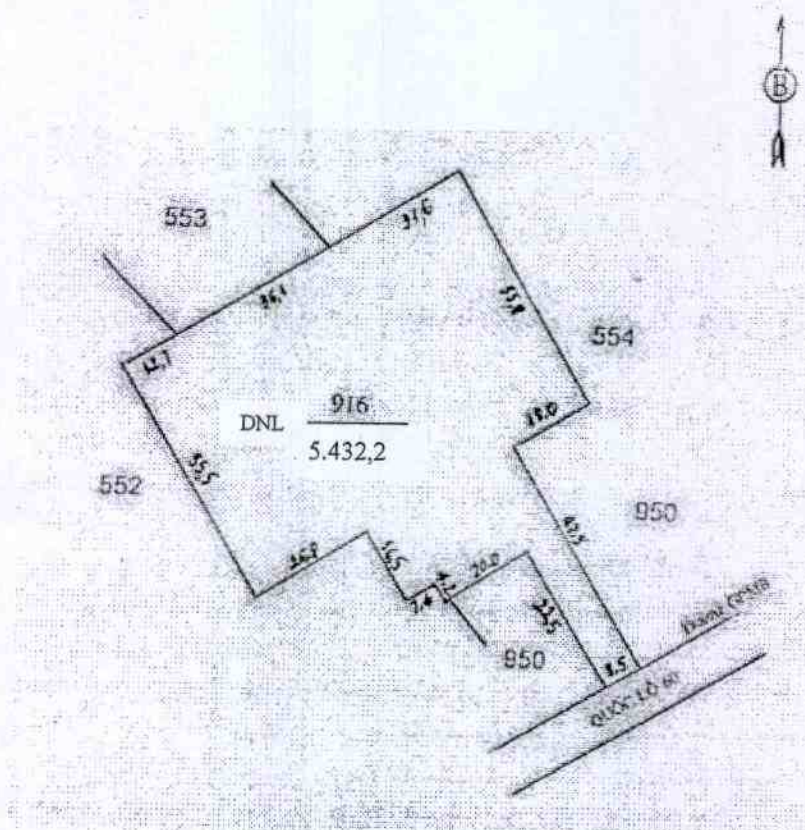
SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số 2298 /QĐ-UBND ngày 05/ 9 /2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Thửa đất số 916, tờ bản đồ số 01, diện tích 5.432,2 m² đất.

Loại đất: Đất công trình năng lượng (DNL).

Tọa lạc ấp Ngãi Phước, xã Đại Ngãi, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.



UBND TỈNH SÓC TRĂNG

Can vẽ theo Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất số AP 624030
cấp ngày 09/12/2009.

Ngày can vẽ: 29/8/2018.