

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 26.945,6 m² đất đã cho
Công ty Cổ phần Chế biến thực phẩm Phương Nam thuê

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH SÓC TRĂNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Sóc Trăng (Tờ trình số 2099/TTr-STNMT-CCQLĐĐ ngày 14/9/2020).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 26.945,6 m² đất thuộc thửa đất số 364, tờ bản đồ số 07, tọa lạc tại Khu công nghiệp An Nghiệp, xã An Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng, đã cho Công ty TNHH Miền Tây (nay là Công ty Cổ phần Chế biến thực phẩm Phương Nam) thuê và đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BD 080439 ngày 13/6/2011.

Lý do thu hồi đất: Công ty Cổ phần Chế biến thực phẩm Phương Nam có văn bản trả lại đất thuộc trường hợp thu hồi đất theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai ngày 29/11/2013.

(Kèm theo Sơ đồ vị trí thửa đất).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, quản lý đất cụ thể như sau:

1. Sở Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm phối hợp đơn vị liên quan triển khai Quyết định này đối với Công ty Cổ phần Chế biến thực phẩm Phương Nam; đồng thời, tổ chức thu hồi đất và bàn giao đất trên thực địa cho Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh Sóc Trăng quản lý theo quy định.

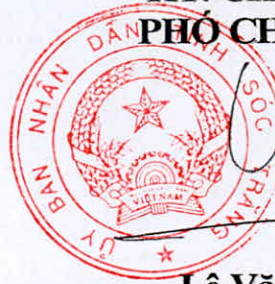
2. Ban Quản lý các Khu công nghiệp tỉnh Sóc Trăng có trách nhiệm quản lý chặt chẽ diện tích đất được giao.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Tài chính, Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Trưởng ban Ban Quản lý các Khu công nghiệp, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng và Công ty Cổ phần Chế biến thực phẩm Phương Nam căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký. *Đ*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Phòng TN&MT huyện CT;
- Lưu: VT, KT *Đ*

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



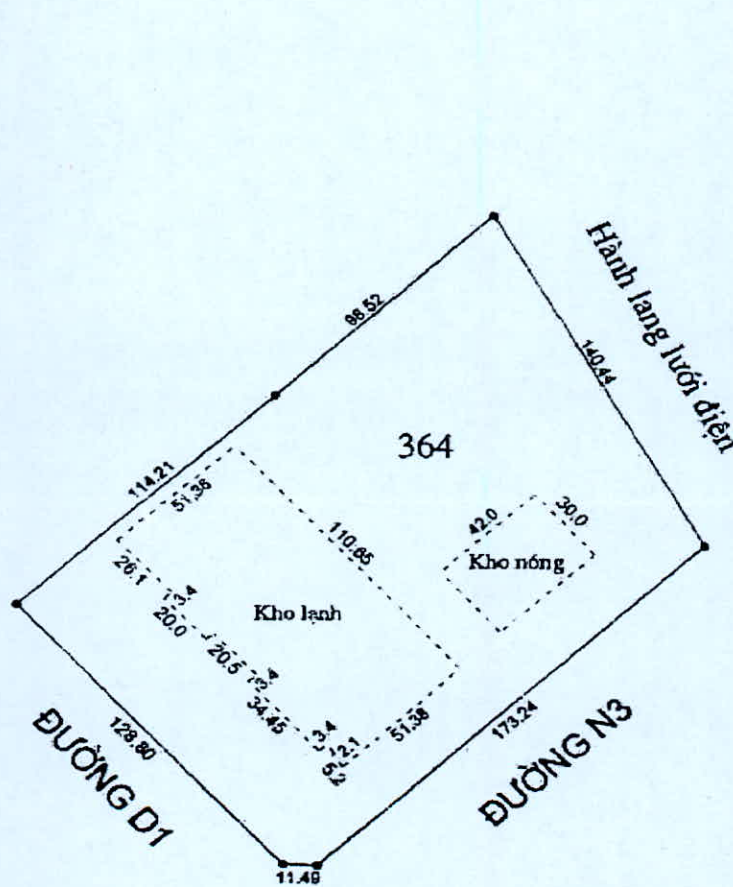
Lê Văn Hiếu



SƠ ĐỒ VỊ TRÍ ĐẤT

(Kèm theo Quyết định số 2569/QĐ-UBND
ngày 21/9/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sóc Trăng)

Thửa đất số 364, tờ bản đồ số 07, diện tích 26.945,6 m².
Tọa lạc tại Khu công nghiệp An Nghiệp, xã An Hiệp, huyện Châu Thành, tỉnh Sóc Trăng



UBND TỈNH SÓC TRĂNG

Scan vẽ theo Giấy chứng nhận quyền
sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và
tài sản khác gắn liền với đất số BD
080439 ngày 13/6/2011