

Số: TB-TTPTQĐ

Sóc Trăng, ngày 02 tháng 3 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Kính gửi: Các đơn vị, tổ chức đấu giá tài sản chuyên nghiệp

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản, ngày 17/11/2016;

Căn cứ Quyết định số 2718/QĐ-UBND ngày 08/10/2020 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 214.762,6m² đất thuộc thửa đất số 1243, tờ bản đồ số 04, tọa lạc tại cồn nổi số 2, xã Song Phụng, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng;

Căn cứ Quyết định số 2964/QĐ-UBND ngày 29/10/2020 của Ủy ban Nhân dân tỉnh Sóc Trăng về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với 43.349,7m² đất thuộc thửa đất số 163, tờ bản đồ số 29, tọa lạc tại ấp Mỹ Huệ, xã Nhơn Mỹ, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng;

Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Sóc Trăng, thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá:

- Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Sóc Trăng;
- Địa chỉ: Số 18 đường Hùng Vương, phường 6, thành phố Sóc Trăng;
- Điện thoại số: 0299 360 1160.

2. Tên tài sản, số lượng của tài sản đấu giá gồm 02 tài sản:

2.1. Tài sản 1:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 214.762,6m² đất thuộc thửa đất số 1243, tờ bản đồ số 04, tọa lạc tại cồn nổi số 2, xã Song Phụng, huyện Long Phú, tỉnh Sóc Trăng.

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Giá khởi điểm để đấu giá thuê đất, thời hạn cho thuê 50 năm, trả tiền thuê đất hàng năm: **141.743.316 đồng** (*Một trăm bốn mươi một triệu, bảy trăm bốn mươi ba nghìn, ba trăm mười sáu đồng*).

2.2. Tài sản 2:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 43.349,7m² đất thuộc thửa đất số 163, tờ bản đồ số 29, tọa lạc tại ấp Mỹ Huệ, xã Nhơn Mỹ, huyện Kế Sách, tỉnh Sóc Trăng.

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

Giá khởi điểm để đấu giá thuê đất, thời hạn cho thuê 50 năm, trả tiền thuê đất hàng năm: **43.349.700 đồng** (*Bốn mươi ba triệu, ba trăm bốn mươi chín nghìn, bảy trăm đồng*).

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Sóc Trăng lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo các tiêu chí quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật đấu giá tài sản như sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết đảm bảo cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản:
- + Số lượng đấu giá viên: ít nhất là 02 người;
- + Có kinh nghiệm trong lĩnh vực đấu giá: tối thiểu là 01 năm;
- + Tổ chức đấu giá đã tham gia các cuộc đấu giá tài sản tương tự;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá.

4. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:

Các tổ chức đấu giá tài sản, có đủ điều kiện nộp hồ sơ, trực tiếp tại trụ sở Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Sóc Trăng, số 18 đường Hùng Vương, phường 6, thành phố Sóc Trăng, trong các ngày làm việc, **từ ngày 04/3/2021 đến ngày 18/3/2021** (trong giờ hành chính: sáng từ 7 giờ 00 phút, đến 11 giờ 00 phút, chiều từ 13 giờ, 00 phút đến 17 giờ, 00 phút), hoặc gửi qua đường bưu điện.

5. Thời gian đánh giá hồ sơ, thẩm định, phê duyệt kết quả và thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản:

Từ ngày 22/3/2021 đến hết ngày 26/3/2021.

Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh Sóc Trăng, trân trọng thông báo tới các đơn vị, tổ chức đấu giá tài sản và mong sớm nhận được sự hợp tác./.

Trân trọng!

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở TNMT (báo cáo);
- TTCNTT (đăng TB);
- GD; các PGĐ TT (để biết);
- Lưu VT.